

הסכם מסגרת

שנעשה ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ שנת 2023

בין: ממשלת ישראל, בשם מדינת ישראל, המיוצגת ע"י המנהל הכללי של משרד ראש הממשלה ביחד עם חשב המשרד (להלן – "המשרד");

מצד אחד

ובין: הקרן למורשת הכותל המערבי, ע.ר. 580137594 ע"י מורשי החתימה הרב שמואל רבינוביץ ומרדכי אליאב (להלן – "הקרן");

מצד שני

הואיל והקרן היא עמותה ממשלתית, שהוכרה ככזו על-ידי היועץ המשפטי לממשלה, ובין מטרתיה, כמוגדר בתקנונה, ביצוע עבודות פיתוח, שימור ואחזקה של הכותל המערבי בירושלים (להלן – "הכותל"), הקמה ופיתוח של דרכי גישה לכותל, עריכת סיורים ועידוד ביקורים בכותל והקמת מרכז מידע, מרכז מבקרים ומרכז חינוכיים;

והואיל וביום 16.1.2022 התקבלה החלטת ממשלה מס' 994 בעניין "תוכנית חומש לשדרוג תשתיות ולעידוד ביקורים ברחבת הכותל המערבי 2022-2026" (להלן – "החלטת ממשלה 994") ובדברי ההסבר להחלטת צוין כי הכוונה היא שגם תכנית החומש החדשה (להלן – "תוכנית החומש החדשה"), בדומה לתכנית הפיתוח נשוא החלטות הממשלה מספר 4569 מיום 11.12.2005, מספר 2467 מיום 21.11.2010 ומספר 35 מיום 26.5.2015 (להלן – "החלטת ממשלה 35"), תבוצע באמצעות הקרן, בכפוף לחוק חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן – "חוק חובת המכרזים");

והואיל וצוות מנכ"לים, שחברים בו מנכ"ל משרד ראש הממשלה, מנכ"ל משרד האוצר, החשב הכללי ומנהל רשות החברות הממשלתיות, הגדיר את הקרן כזרוע לביצוע מטלות ישירות ומוגדרות של הממשלה, במסגרת המשרד, בהתאם לקבוע בתקנה ד3(ב)(1) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ב-1993 (להלן – "תקנות חובת המכרזים"), זאת בכל פעילותיה - הפעלה וניהול של מנהרות הכותל, שימור ואחזקה של רחבת הכותל וניהול בית כנסת החורבה;

והואיל ומנכ"ל המשרד, בתיאום עם המנהל הכללי של משרד האוצר, מ"מ מנהלת רשות החברות הממשלתיות והחשב הכללי, גיבש עקרונות להסכם המסגרת בהתאם לתקנה ד3(ג)(1) לתקנות חובת המכרזים שלפיהם תחומי הפעילות יהיו כל פעילותיה של הקרן: הפעלה וניהול של מנהרות הכותל, שימור, בינוי, פיתוח ואחזקה של רחבת הכותל והמבנים המצויים בה, וניהול בית כנסת החורבה (להלן – "עקרונות הסכם המסגרת");

והואיל ועקרונות הסכם המסגרת פורסמו באתר האינטרנט, כנדרש בתקנה ד3(ג)(2) לתקנות חובת המכרזים;

- והואיל** ועקרונות הסכם המסגרת שנקבעו מתייחסים לתחומי הפעילות המפורטים בסעיף המטרות של תקנון הקרן, המצורף **כנספח א'** להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו ;
- והואיל** וועדת השרים לענייני חברה וכלכלה (הקבינט החברתי-כלכלי) אישרה, בהחלטה מיום 12.11.2022, את עקרונות הסכם המסגרת עם הקרן, כנדרש בתקנה ד3(ג)(3) לתקנות חובת המכרזים, בהחלטה מסי חכ/22, שקיבלה ביום 21.11.2022 תוקף של החלטת ממשלה, שמספרה 1918 (להלן – **"החלטת ממשלה 1918"**);
- והואיל** וועדת הפטור המשרדית אישרה בישיבתה מיום 1.3.2023 כי מדובר בהתקשרות שנעשית במסגרת הסכם מסגרת, כמשמעותו בתקנה ד3 לתקנות חובת המכרזים, ובתוך תקופת הסכם המסגרת;
- והואיל** וביום 24.4.2022 נחתם הסכם בין המשרד לבין הקרן שבמסגרתו הוארכה תקופת הסכם המסגרת נשוא החלטת ממשלה 35, אשר הוארכה אף קודם לכן בהסכם שנחתם בין הצדדים ביום 17.2.2021, זאת מיום 13.02.2022 ועד ליום 30.06.2022 או עד לחתימה על הסכם מסגרת חדש, לפי המוקדם מבניהם, כאשר נקבע שמסגרת התקציב לביצוע ההסכם בתקופת הארכתו לא תעלה על סך של 2,000,000 ₪;
- והואיל** בהתאם להוראת תכ"מ 1.5.4, ביום 14.11.2022 אושר על ידי סגן בכיר לחשב הכללי תשלום לקרן בסך 19,622,707 ₪ כולל מע"מ, זאת בגין עבודות נשוא תוכנית החומש החדשה שבוצעו במהלך שנת 2022 שלא במסגרת הסכם בין המשרד לבין הקרן;

לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. **כללי**
 - 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
 - 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה מובאות לנוחות הקורא בלבד, ואין לעשות בהן שימוש בקשר עם פרשנות ההסכם, ואין לראותן כאילו באו להשפיע על פרשנות כאמור בכל דין שהוא.
 - 1.3 מובהר כי הוראות הסכם זה לא יחולו על השירותים שהקרן מספקת למשרד במסגרת ההסכם השוטף, שנחתם מעת לעת בין המשרד לבין הקרן, ולאחרונה ביום 9.2.2022.
 - 1.4 נציג המשרד לעניין ביצוע הסכם זה הוא מר אביאל פנסאפורקאר, סמנכ"ל פנים, תכנון ופיתוח או מי שיוסמך על ידו בכתב (להלן: **"נציג המשרד"**). המשרד רשאי להחליף את נציג המשרד בכל עת על ידי מסירת הודעה בכתב לקרן.
 - 1.5 נציג הקרן לצורך הסכם זה הוא מר מרדכי (סולל) אלוואב, מנכ"ל הקרן. הקרן רשאית להחליף את הנציג בכל עת על ידי מסירת הודעה בכתב למשרד.
 - 1.6 יובהר כי נציגי הצדדים אינם רשאים להאריך את תקופת ההתקשרות ו/או להגדיל את החיקף הכספי של ההסכם ו/או לשנות את סעיפי ההסכם. כל שינוי כאמור ייעשה באישור מורשי החתימה של הצדדים בלבד.

2. תיחום הפעילות

- 2.1 בהמשך להחלטת ממשלה 994, ובהתאם להחלטות ממשלה 1918 ולעקרונות הסכם המסגרת, הקרן מתחייבת לבצע את תוכנית החומש החדשה, זאת באמצעות ביצוע פעולות בינוי ופיתוח של רחבת הכותל ומנהרות הכותל, ובכלל זה חשיפה ושימור של ממצאים ארכיאולוגיים, שדרוג תשתיות ושירותים תחבורתיים וכן הרחבת פעילות חינוכית לתלמידים, לעולים ולחיילים, וכן נושאים נוספים כפי שיוחלט (להלן – "העבודות").
- 2.2 הקרן תבצע את העבודות בהתאם לתכנית עבודה כללית, רב שנתית לתקופה 1.1.2023 – 31.12.2026, המצורפת כנספח ב' להסכם זה (להלן – "תכנית העבודה הכללית"), וכן בהתאם לתוכניות העבודה השנתיות כמפורט להלן.
- 2.3 הקרן תגיש לנציג המשרד תכנית עבודה פרטנית לכל שנה מהשנים 2023 - 2026 (להלן ולעיל – "תכנית העבודה השנתית"). תכנית העבודה השנתית לביצוע העבודות תוגש למשרד לא יאוחר מתחילת חודש דצמבר של השנה הקודמת, ותובא לאישור ועדת הכספים, כמפורט בסעיף 5 להלן. תוכנית העבודה השנתית לשנת 2023 – מצורפת כנספח ב' להסכם זה.

3. תקופת ההסכם

- 3.1 הסכם זה הוא לתקופה שמיים התימתו ועד ליום 31.12.2026 (להלן – "תקופת ההסכם").
- 3.2 על אף האמור לעיל, המשרד יהא רשאי לבטל את ההסכם בכל עת לפני תום תקופת ההסכם מכל סיבה שהיא וללא צורך לנמק את החלטתו על ידי מתן הודעה מוקדמת בכתב לקרן, 90 ימים מראש לפחות, וזאת מבלי שתקום לקרן עילה לפיצויים ו/או סעד מכל סוג שהוא. בוטל ההסכם כאמור, תגיש הקרן לאישור המשרד דו"ח מסכם, אשר יכלול פירוט ההוצאות שתשלומן נדרש לשם גמר חשבון במסגרת הפרויקט, והמשרד ישלם את הסכומים כפי שיאושרו על ידי המשרד.

4. התחייבויות כלליות של הקרן

- 4.1 הקרן מתחייבת לבצע את העבודות ברמה גבוהה, ובהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה ובנספחיו המהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 4.2 הקרן מצהירה בזה כי הבינה את צרכי המשרד ודרישותיו, וכי היא בעלת הידע, הניסיון והמיומנות הדרושים לשם ביצוע העבודות, וכי בידיה כל האמצעים הדרושים לביצוע בהתאם לדרישות המשרד, והם ימשיכו להיות בידיה במשך כל תקופת ההסכם.
- 4.3 הקרן תבצע את העבודות בהתאם לתקציב המוקצה לנושא, לתכנית העבודה הכללית ולתכניות העבודה השנתיות, ובכפוף לקבלת הזמנות עבודה חתומות על ידי מורשי החתימה של המשרד. ככל שיידרש, הקרן תגיש תכניות עבודה חדשות, בהתאם למתווה וללוחות הזמנים כפי שייקבעו על-ידי המשרד.
- 4.4 כל בקשה לשינוי או לחריגה מהעבודות שהוגדרו בתכנית העבודה הכללית, בתכנית עבודה שנתית או בהזמנות עבודה, כאמור בס"ק 4.3 לעיל, תובא לאישור בפני ועדת הכספים כמפורט בסעיף 5 להלן.
- 4.5

- 4.5.1 מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה ומהתחייבויותיה של הקרן בהתאם להסכם, ומבלי שיהיה בדבר כדי להעניק לקרן כל זכות או סעד כלפי המשרד, הקרן מצהירה ומתחייבת כי במידה שהיא תגייס או תקבל תרומות בנוגע לעבודות נשוא הסכם זה, ייעשה הדבר בהתאם להוראות כל דין ובאחריותה הבלעדית.
- 4.5.2 העבודות נשוא כספי התרומות יבוצעו רק בתנאי שיהיו חלק מתוכנית העבודה הכללית והשנתית.
- 4.5.3 בכפוף לאמור בסעיף 4.5.2 לעיל, העבודות נשוא כספי התרומות ייחשבו כעבודות לצורך הסכם זה.
- 4.6 הקרן תהיה רשאית להתקשר עם קבלני משנה וצדדים נוספים לצורך ביצוע העבודות, ובלבד שההתקשרויות השונות, ככל שהן נובעות מההתקשרות נשוא הסכם זה, ייעשו במכרז.
- 4.7 הקרן מצהירה כי ידוע לה שכל הוראות ההסכם לרבות ההוראות המתייחסות לסודיות, ולמקצועיות יחולו בשינויים המחויבים גם ביחס להתחייבויות שמבוצעות באמצעות קבלני משנה.
- 4.8 מודגש כי באחריותה הבלעדית של הקרן לוודא כי קבלני המשנה עומדים בכל התנאים הנדרשים על-פי כל דין לצורך ביצוע העבודות.
- 4.9 הקרן מצהירה בזאת כי ידוע לה שאין בהסכמת המשרד להעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מאחריות הקרן, אשר תהיה חייבת כלפי המשרד במלוא התחייבויותיה כמפורט בהסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מוסכם בזאת מפורשות כי התשלומים הנובעים מהסכם זה בהתאם לאמור בסעיף 7 להלן ישולמו על ידי המשרד לידי הקרן בלבד.
- 4.10 למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה, מובהר ומודגש כי אין בהסכם זה כדי ליצור מחויבות או אחריות כלשהי של המשרד כלפי קבלני משנה שתקרה ותקשר עמם בהתאם להוראות הסכם זה והקרן לבדה תהא אחראית כלפי אותם קבלני משנה.
- 4.11 הקרן מצהירה בזה כי היא מנהלת ספרים כדין וכי בידיה כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי דין לביצוע העבודות, והם ימשיכו להיות בידיה במשך כל תקופת ההסכם. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקרן מאשרת כי חתמה על תצהיר בנוסח המפורט **בנספח ד'** להסכם זה וכי בידיה אישור ניהול תקין לשנת 2023.
- 4.12 הקרן מתחייבת כי היא תבצע את העבודות ו/או התחייבויותיה בהתאם להסכם זה בכפוף וכמתחייב מהוראות כל דין, לרבות דיני והוראות הבטיחות הרלוונטיים, ומבלי לפגוע בזכויות צד שלישי כלשהו.
- 4.13 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, לרבות מהאמור בסעיפים 4.12, 8.1 – 8.2 להסכם, הקרן מצהירה ומתחייבת כדלקמן:
- 4.13.1 היא לבדה אחראית לכל נושאי והיבטי הבטיחות הנוגעים לעבודות ו/או לביצוע התחייבויותיה בהתאם להסכם זה.
- 4.13.2 אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למשרד לפקח, להדריך, או ליתן הנראות לקרן או למי מעובדיה או למי מהמועסקים על ידה אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן ואין בפיקוח, הדרכה או במתן הוראה כאמור

כדי להטיל אחריות כלשהי על המשרד ו/או כדי לפטור או לצמצם את אחריות הקרן לנושאי והיבטי הבטיחות כאמור בסעיף זה.

4.13.3 הקרן מתחייבת לפעול באופן אשר יימנע כל נזק לגוף ולרכוש בקשר עם ביצוע העבודות ו/או האמור בהסכם זה.

4.13.4 הקרן מתחייבת בנוגע לעבודות, לספק ולהתקין על חשבונה כל אמצעי בטיחות וזהירות שנדרש על-פי דין ו/או על-פי הוראה של רשות מוסמכת ו/או על-פי בקשה של המשרד לשם הגנה ושמירה על הציבור ו/או עובדי הקרן ו/או כל אדם הנמצא בכותל.

5. ועדת כספים

5.1. בוועדת הכספים יהיו חברים סמנכ"ל פנים, תכנון ופיתוח במשרד או מי מטעמו, חשב המשרד ונציג נוסף מחשבות המשרד, ויו"ר הקרן. ועדת הכספים תוכל לזמן לשיבותיה משתתפים נוספים, אשר ישמשו כמשקיפים בשיבה. החומרים לוועדה יועברו לחברי הוועדה לכל הפחות שבוע לפני מועד כינוסה.

5.2. תפקידי ועדת הכספים הם אלה:

5.2.1 אישור תכניות העבודה השנתיות, כאמור בסעיף 2.3 לעיל, לרבות – למען הסר ספק, בנסיבות המפורטות בסעיף 4.5.2 לעיל;

5.2.2 אישור שינויים בתכנית העבודה הכללית והשנתית, לרבות – למען הסר ספק, בנסיבות המפורטות בסעיף 4.5.2 לעיל;

5.2.3 אישור הסטות תקציביות, בהתאם לשינויים בתכניות העבודה;

5.2.4 דיון והכרעה בסוגיות בעלות היבטים תקציביים לרבות כ"א.

5.3. ועדת הכספים תתכנס בהתאם לצורך, ולכל הפחות, אחת לחצי שנה.

6. דיווח, מעקב ובקרה

6.1. הקרן תעביר לחשבות המשרד ולאגף פנים, תכנון ופיתוח במשרד דיווחים שוטפים על אודות ביצוע העבודות, בהתאם למפורט להלן.

6.2. הקרן תמסור דוח ביצוע חודשי מפורט ומצטבר, וזאת עד ליום 20 בכל חודש, עבור החודש הקודם ועבור התקופה המצטברת. הדוח ישקף את כלל העבודות שביצעה הקרן. הדוח יהא חתום על ידי מנכ"ל הקרן וחשב הקרן, ויפרט את הפעולות וההוצאות שבוצעו בחודש שחלף.

6.3. לפי דרישת המשרד, ולכל הפחות אחת לחצי שנה, תגיש הקרן למשרד דוח ביצוע תקציב מצטבר חתום על ידי מנכ"ל הקרן וחשב הקרן, בצירוף חוות דעת מאת רואה חשבון של הקרן, וכן דיווח על ביצוע העבודות וההוצאות בתקופה שחלפה; פירוט בעינות מיוחדות, ככל שהתעוררו, והצעדים שנקטו לפתרון; תיאור הפעולות המתוכננות להמשך השנה בהתאם לתכנית העבודה השנתית וכל מידע נוסף שיתבקש על ידי המשרד.

6.4. הקרן תגיש דו"ח שנתי על ההתקשרויות שערכה, ובו תפרט את פרטי כל התקשרות בהיקף של מעל 200,000 ₪, לרבות מחות ההתקשרות, סכום ההתקשרות ומשך ההתקשרות.

בנוסף, הקרן תגיש את אישורו של היועץ המשפטי של הקרן לפיו למיטב ידיעתו כלל ההתקשרויות של הקרן, ככל שהן נובעות מההתקשרות נשוא הסכם זה, בוצעו על פי דיני המכרזים החלים על הקרן. דוח ההתקשרויות השנתי ואישורו של היועץ המשפטי של הקרן יוגשו למשרד במהלך החודש שלאחר סיומה של כל שנה קלנדרית, למעט ביחס לשנת 2023 - שבעניינה יועבר אישורו של היועץ המשפטי של הקרן בלבד.

6.5. הקרן תגיש דוח ביצוע שנתי מבוקר ודוחות כספיים שנתיים. הדוחות ישקפו את כלל העבודות שביצעה הקרן, ויוגשו עד תום הרבעון הראשון של כל שנה העוקבת.

6.6. הקרן תעמיד למשרד או למי שימונה על ידו או לנציגי החשב הכללי במשרד האוצר, את כל הספרים ו/או החשבוניות ו/או ההסכמים אשר ירצה לעיין בהם, ככל שימצא לנכון, ותמציא לו את כל המסמכים והנתונים שידרוש כדי לבקר את עבודתה. הקרן תאפשר למשרד או למי שימונה על ידו לצלם ו/או להעתיק בכל דרך אחרת כל נתון אחר כאמור, על פי דרישתו. הקרן תוותר על כל טענה בדבר סודיות או חיסיון או הגנת פרטיות.

6.7. המשרד רשאי להורות על מינוי רו"ח ו/או כל יועץ נדרש אחר מטעמו, שעלות עבודתו יכול שתמומן מסכום התמורה בגין איזו מן העבודות, לצורך בדיקות אד-הוק, כפי שיבחר.

6.8. בכל מקרה של אירוע מיוחד ויוצא דופן אשר יש לו השלכות מהותיות על הקרן, יוגש למשרד באופן מיידי דיווח המתאר את האירוע ואת השלכותיו הצפויות.

7. ההיקף הכספי לתקופת הסכם

7.1. מסגרת התקציב לביצוע הסכם זה בין השנים 2023-2026, לא תעלה על סך 87,800,000 ש"ח לכל תקופת ההסכם, ותחולק בחלקים שווים במהלך תקופת ההסכם (קרי, עד סך 21.95 מלש"ח לשנה). מודגש כי התקציב האמור הוא בכפוף לסכום המאושר בחוק התקציב השנתי, וכנגד קבלת התחייבויות חשבי המשרדים הממשלתיים ו/או בכפוף להעברת התקציבים בגין סכומי התקציב שאותם הם צריכים להעביר למשרד בהתאם להחלטת ממשלה 994, ובכפוף להעברת עודפי תקציב משנה לשנה וקבלת התקציב בפועל ממשרד הממשלה. ככל שמשרד ממשלתי כאמור אינו מעביר את חלקו בתקציב בהתאם להחלטת ממשלה 994, רשאי המשרד לעדכן בהתאם את מסגרת התקציב באותה שנה קלנדרית.

למרות האמור לעיל, ככל שיתקבלו תקציבים נוספים מעבר לסכומים המפורטים ברישא לסעיף 7.1 זה – עד לסך כולל של 128,050,000 ש"ח (קרי תוספת של עד 40.25 מלש"ח), ניתנת למשרד הזכות לבצעם, כולם או חלקם, במסגרת הסכם זה, באמצעות הרחבתו ובכפוף לקבלת אישור מורשי החתימה של המשרד וכל אישור נוסף שנדרש על-פי דין.

7.2. על אף האמור בס"ק 7.1 לעיל ובהתאם לאמור בס"ק 4.3 לעיל, מודגש כי תשלומים עבור ביצוע העבודות יבוצעו רק לאחר הוצאת הזמנת עבודה חתומה על ידי מורשי החתימה של המשרד.

7.3. התמורה עבור ביצוע העבודות תשולם לאחר קבלת דרישת תשלום מהקרן, אשר תכלול את כל המסמכים הרלוונטיים באשר לביצוע העבודות כנדרש בסעיף 6 לעיל ובכפוף לאישור נציג המשרד וחשבות המשרד, ובהתאם לקבוע בהוראות התכ"ס.

- 7.4 המשרד לא יעביר תמורה מלאה או חלקית עבור עבודות אשר בוצעו על-ידי הקרן, אשר לא תואמות את תכנית העבודה השנתית המאושרת, כאמור בסעיף 2.3 ו-5 לעיל.
- 7.5 חשב המשרד יהא רשאי לשלם לקרן מקדמות, בהתאם להוראות התכ"ס.
- 7.6 על אף האמור בס"ק 7.2 ו-7.3 לעיל, חשב המשרד יהיה רשאי להתנות תשלומים עבור ביצוע עבודות בתנאים שייקבעו מראש, בהתייעצות עם הגורמים המקצועיים במשרד.
- 7.7 כל עבודה תנוהל בנפרד במערכת הנהלת חשבונות, באופן שניתן יהיה לזהות את הנכסים, ההתחייבויות, ההכנסות וההוצאות של כל עבודה בנפרד משאר פעולות הקרן.
- 7.8 הקרן תנהל חשבון בנק ייעודי לניהול העבודות נשוא הסכם זה וכן חשבון בנק ייעודי לניהול התקציב השוטף. כמו כן, בהתאם לדרישת חשב המשרד, הקרן תנהל חשבונות בנק נפרדים לעבודות גדולות.
- 7.9 המשרד ישלם לקרן את התמורה בהתאם לנהלים המקובלים כפי שיקבע החשבי"ל לביצוע תשלומים בהוראת תכ"ס מס' 1.4.3 בעניין מועדי תשלום.

8. אחריות, נזיקין וביטוח

- 8.1 מובהר כי אין בכל הוראה בהסכם זה ו/או בקיומו ו/או בקשר אליו כדי להטיל אחריות מכל מין וסוג שהוא על המשרד. הקרן לבדה תהא אחראית לכל אובדן, פגיעה או נזק מכל סוג שהוא (לרבות נזק גוף ו/או רכוש), שייגרמו, מכל סיבה שהיא, לרכוש ו/או לאדם (לרבות חבר בני אדם מאוגד ובלתי מאוגד), לרבות למשרד, לעובדים ולמועסקים מטעמו, לקרן, לעובדים, לקבלני משנה ולמועסקים מטעמה ו/או לכל צד שלישי, לרבות המבקרים בכותל המערבי, כתוצאה ו/או בקשר ו/או עקב ביצוע העבודות ו/או התחייבויותיה בהתאם להסכם זה ו/או כל הכרוך בהם ישירות או בעקיפין, זאת בין שפעלה כדבעי ובין שפעלה ברשלנות.
- 8.2 המשרד לא יישא באחריות ולא ניתן יהיה להעביר אחריות למשרד בגין תביעות משפטיות או אחרות, אשר יוגשו נגד הקרן בגין פעילותה ו/או ביצוע העבודות.
- 8.3 הקרן תהיה חייבת לשלם לבדה את דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיעו בהתאם לסעיף 8.1 לעיל וכן תהיה חייבת לשפות את המשרד, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום אשר המשרד יידרש לשלמו, מכל סיבה שהיא, כתוצאה מתביעה או דרישת תשלום מחמת נזק, אובדן או פגיעה שנגרם כמתואר בסעיף 8.1 לעיל, לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המשרד מתחייב למסור לקרן הודעה בכתב בסמוך לאחר קבלת דרישה כאמור.
- 8.4 הקרן מתחייבת לרכוש ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה באמצעותה או באמצעות קבלני משנה מטעמה, לטובתה ולטובת מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה, כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות וסכומי הביטוח לא יפחתו מהמצוין להלן:

8.4.1 ביטוח תבות מעבידים

- 8.4.1.1 הקרן תבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיה בביטוח תבות המעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- 8.4.1.2 גבול האחריות לא יפחת מסך 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- 8.4.1.3 הביטוח יורחב לכסות את חבותה של המבוטחת כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ותיחשב כמעבידה שלהם.
- 8.4.1.4 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הקרן, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותה.

8.4.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- 8.4.2.1 הקרן תבטח את אחריותה החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- 8.4.2.2 גבול האחריות לא יפחת מסך - 40,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- 8.4.2.3 בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.
- 8.4.2.4 הביטוח יורחב לכסות את חבותה של המבוטחת כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- 8.4.2.5 כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקרן או כל איש שבשירותה פועלים או פעלו בו, יבוטל.
- 8.4.2.6 רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
- 8.4.2.7 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל- משרד ראש הממשלה, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקרן וכל הפועלים מטעמה.

8.4.3 ביטוחים נוספים

- 8.4.3.1 ביטוח אחריות מקצועית של בעלי המקצוע בגין עבודות התכנון והפיקוח – מהנדסים, קונסטרוקטורים, בודקים, מודדים ומתכננים, לרבות ממונה בטיחות, במידה ואכן מי מהנייל מעורב בפרויקט.
- 8.4.3.1.1 כיסוי נזק מהפחת חובה מקצועית של עורך הביטוח ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר למתן השירותים המבוצעים על ידי עורך הביטוח במסגרת הפרויקט לביצוע עבודות שיקום/ שימור, חשיפה ותימוך של החללים במנהרות הכותל המערבי וכן

עבודות בינוי במסגרת התקשרויות לרבות עבודות שיפור התשתיות ברחבת הכותל המערבי עבור משרד ראש הממשלה, בהתאם להסכם עם הקרן למורשת הכותל המערבי ו/או מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה.

8.4.3.1.2 גבולות-האחריות למקרה ולשנה לא יפתחו מסך 4,000,000 ₪.

8.4.3.1.3 הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים.
- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח.
- אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול ביחס לתביעות עורך הביטוח כלפי מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה.
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

8.4.3.1.4 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מתדלי עורך הביטוח והפועלים מטעמו. בכפוף להרחבי השיפוי האמור, לשם המבוטח התוספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה.**

8.4.4 **ביטוח עבודות קבלניות** - על הקרן לדאוג ולוודא כי בהסכם מול הקבלן/ קבלנים יכללו סעיפי הביטוח הבאים:

8.4.4.1 **ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה:** בגין ביצוע כל העבודות המתחייבות במסגרת הפרויקט לביצוע עבודות שיקום/ שימור, חשיפה ותימוך של החללים במנהרות הכותל המערבי וכן עבודות בינוי במסגרת התקשרויות לרבות עבודות שיפור התשתיות ברחבת הכותל המערבי מתחייב הקבלן לרכוש פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות / הקמה המכסה את כל העבודות (לרבות עבודות זמניות) כולל גם כל החומרים, המערכות והציוד. בהתאם לחוזה עם מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ואשר תכלול:

8.4.4.1.1 **פרק א' – ביטוח רכוש** במלוא ערכן של כל העבודות כולל כל החומרים והציוד, על בסיס ערך כחדש וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה פריצה ו/או גניבה, שוד. **בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:**

8.4.4.1.1.1 ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא.

- 8.4.4.1.1.2 הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמלכה, חיזוק וכדומה של לפחות 2,000,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.
- 8.4.4.1.1.3 רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך - לפחות 2,000,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.
- 8.4.4.1.1.4 חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא.
- 8.4.4.1.1.5 מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם.
- 8.4.4.1.1.6 חריג הוצאות לתיקונים או התלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה ונגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה.
- 8.4.4.1.1.7 כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה בגבול אחריות שלא יפחת מסך 1,000,000 ₪.
- 8.4.4.1.1.8 שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים בגבול אחריות שלא יפחת מסך 1,000,000 ₪.
- 8.4.4.1.1.9 כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.
- 8.4.4.1.1.10 תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לצידוד לאחר הרכבתו לתקופה של 30 יום לפחות.
- 8.4.4.1.1.11 תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין העבודות שבוצעו, המערכות והציוד המותקנים ורכוש מדינת ישראל, ישולמו למשרד ראש הממשלה אלא אם יורה חשב המשרד בכתב אחרת.
- 8.4.4.1.2 – פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**
- 8.4.4.1.2.1 הכיסוי על פי דיני מדינת ישראל, בגבול אחריות של לפחות 20,000,000 ₪ בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY.
- 8.4.4.1.2.2 הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויברציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות

שלא יפחת מסך של 1,000,000 ₪. למקרה ולתקופה.

8.4.4.1.2.3 רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

8.4.4.1.2.4 הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי

8.4.4.1.3 פרק ג' – ביטוח חבות מעבידים

8.4.4.1.3.1 לגבי כל העובדים כולל עובדי קבלנים וקבלני משנה.

8.4.4.1.3.2 גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא

יפחת מסך של 20,000,000 ₪.

8.4.4.1.4 הפוליסה תכלול:

8.4.4.1.4.1 הרחבה לתקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות.

8.4.4.1.4.2 תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי פוליסת נוסח "ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין.

8.4.4.1.4.3 לשם המבוטח יתווספו ... "ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה.

8.4.4.1.4.4 תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

8.4.4.2 ביטוח חבות מוצר חבות הקבלן בביטוח חבות המוצר בגין עבודות עבודות שיקום/ שלמור, חשיפה ותימוך של החללים במנהרות הכותל המערבי וכן עבודות בינוי במסגרת התקשרויות לרבות עבודות שיפור התשתיות ברחבת הכותל המערבי עבור משרד ראש הממשלה בהתאם לחוזה עם משרד ראש הממשלה ו/או הקרן למורשת הכותל המערבי.

הביטוח יכלול כיסוי גם לנוזקים הנובעים מהרכבה, חיבור, ותיקונים, ציוד, חלקים, אביזרים במסגרת השירותים על כל מרכיביהם וציודם.

8.4.4.2.1 הכיסוי בפוליסה הינו על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין – נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים-1980.

8.4.4.2.2 גבול האחריות לא יפחת מסך 4,000,000 ₪ לתקופת הביטוח (שנה) בגין נזק לגוף ולרכוש.

8.4.4.2.3 הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

•סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

•הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

8.4.4.2.4 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה, עקב פגם במוצרים אשר סופקו, הותקנו ותוחזקו על ידי הקבלן וכל הפועלים מטעמו. בכפוף להרחבי השיפוי האמור, לשם המבטוח התווספו כמבטוחים נוספים : מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה.

8.4.4.3 ביטוחים משלימים ו/או ביטוחים מצד קבלנים וקבלני משנה שאינם

מבטוחים בביטוח העבודות הקבלניות – הקרן תדאג ותוודא כי קבלנים, ספקים, יועצים ונותני שירותים מטעמם במסגרת פעילותו נשוא חוזה זה יקיימו ביטוחים הולמים לתחומי פעילותם בהתאם לעבודה/ המוצרים/ השרות הניתן על ידם, בגבולות אחריות סבירים הביטוחים יכללו כיסוי לפעילויות - לכל רכוש שלהם במסגרת הפעילות, ציוד, מתקנים וכל רכוש אחר אשר יובא לאתר העבודות (ככל ולא מבטוח בביטוח העבודות הקבלניות הנדרש), כולל כגון ביטוח חבות מוצר וביטוח אחריות מקצועית (ככל ורלוונטיים). כאשר הפעילות משולבת עם שימוש בכלי רכב / צמ"ח בין אם בבעלותו ובין אם בבעלות קבלני משנה מטעמו או אחרים, גם ביטוחי כלי רכב / צמ"ח הכוללים ביטוח חובה, רכוש* ואחריות כלפי צד שלישי. הביטוחים יורחבו לשפות את מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ככל שיחשבו אחראים למעשיהם ו/או מחדליהם. מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ייחשבו כמבטוחים נוספים בכפוף להרחבי השיפוי האמור כולל ויתור המבטוח על זכות השיבוב כלפיהם וכלפי עובדיהם. הויתור על זכות התחלופ כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

8.4.4.4 חלופה לביטוח צמ"ח / רכוש : *כחלופה לביטוח צמ"ח (פרק א')

רכוש ו/או לביטוחי הרכוש (שאינם צמ"ח) ניתן לקבל מכתב פטור מאחריות או התחייבות חוזית מטעם בעל הרכוש לפיו הוא פוטר מאחריות את מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ועובדיהם של הנייל מנזקים ו/או אבדן אשר ייגרמו לרכוש אשר יבוצע בו שימוש במסגרת השירותים/ העבודות המבוצעים על ידם והוא מתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ועובדיהם של הנייל. פטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

8.4.5 כללי בפוליסות הנדרשות מהקרן יכללו התנאים הבאים :

8.4.5.1 לשם המבטוח יתווספו כמבטוחים נוספים : **מדינת ישראל - משרד ראש**

הממשלה, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.

8.4.5.2 בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה

להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד ראש הממשלה.

- 8.4.5.3 המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- 8.4.5.4 הקרן אחראית בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטחת על פי תנאי הפוליסה.
- 8.4.5.5 החשתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקרן.
- 8.4.5.6 כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- 8.4.5.7 תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל למעט לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים במפורט לעיל.
- 8.4.5.8 חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים בפוליסות.
- 8.4.6 הקרן מתחייבת בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקרן מתחייבת כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידה מדי תקופת ביטוח, כל עוד ההסכם עם מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה, בתוקף.
- 8.4.7 אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הקרן למשרד ראש הממשלה עד למועד חתימת ההסכם. הקרן מתחייבת להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למשרד ראש הממשלה לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח. מובהר בזאת כי אישורי הביטוח שיוצגו אינם באים לצמצם את התחייבויות הקרן לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונותם התמציתיות של אישורי הביטוח שיוצגו הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות בסעיפי הביטוח המפורטים לעיל. על הקרן יהיה ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמה, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיה כנדרש לעיל.
- 8.4.8 מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה, שומרים לעצמם את הזכות לקבל מהקרן בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את עמידת הקרן בסעיפי בנספח זה ו/או מכל סיבה אחרת, והקרן תעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הקרן מתחייבת לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיה על פי הוראות סעיפי הביטוח המפורטים לעיל. מוסכם כי הקרן תהא רשאית למחוק מפוליסות הביטוח כאמור מידע עסקי ו/או מסחרי סודי שאינו רלוונטי להתקשרות זו.

8.4.9 הקרן מצהירה ומתחייבת כי זכות מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה, או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקרן לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

8.4.10 למען הסר כל ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בסעיפי הביטוח המפורטים לעיל, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הקרן, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליה לבחון את השיפטה לסיכונים רכוש וחבות לרבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

8.4.11 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקרן מכל חובה החלה עליה על פי דין ועל פי ההסכם ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה, על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי הסכם זה.

8.4.12 אי עמידה בתנאי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל מהווה הפרת יסודית של הסכם זה.

9. הוראת קיוזו

9.1 כבטוחה לקיום התחייבויות העמותה על פי ההסכם זה ו/או להשבת הכספים שיישארו בידי הקרן לאחר סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא, תמציא הקרן למשרד, במעמד חתימת הסכם זה, הוראת קיוזו והתחייבות בלתי חוזרת בסך של עד 4,390,000 ₪ (במילים: ארבעה מיליון, שלוש מאות ותשעים ₪), בנוסף המצורף כנספח ג' להסכם זה.

9.2 מובהר כי המצאת הוראת הקיוזו כאמור, ואישורה כמתאימה על ידי המשרד הינה תנאי מוקדם לכניסתו של הסכם זה לתוקף.

9.3 במקרה שתפר הקרן הסכם זה הפרה יסודית ו/או הפרת שאינה יסודית שלגביה נתן המשרד ארכה בכתב ואשר לא תוקנה בתקופת הארכה, יהיה המשרד רשאי לעשות שימוש בהוראת הקיוזו כולה או מקצתה לפי שיקול דעתו, ללא צורך לפנות לערכאות, לבוחרות או למו"מ משפטי כלשהו, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק מהפרת התחייבויות הקרן כפי שהצדדים צופים אותו במועד זה.

9.4 היה והמשרד עשה שימוש בהוראת הקיוזו וההסכם לא יבוטל, תמציא הקרן הוראת קיוזו חדשה בתנאים זהים להוראת הקיוזו שנעשה בה שימוש, זאת תוך 7 ימים מהיום שבו קיבל הודעה בדבר השימוש שנעשה בהוראת הקיוזו.

9.5 מתן הוראת הקיוזו אינו פוטר את הקרן ממילוי כל חובותיה והתחייבויותיה כלפי המשרד על פי הסכם זה, וגבייתה ומימושה של הוראת הקיוזו כולה או חלקה על ידי המשרד אינה גורעת מזכות המשרד לתבוע מהקרן כל נזקים והפסדים נוספים וכן סעדים נוספים ואחרים

על פי הסכם זה או על פי כל דין, אין בגובה הוראת הקיזוז כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיה של הקרן.

10. ניגוד עניינים

- 10.1. הקרן מצהירה בזה כי היא מכירה את הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד עניינים וכי אין במועד חתימת הסכם זה כל חשש לניגוד עניינים בין ביצוע התחייבויותיה נשוא הסכם זה ובין הקרן ו/או מי מטעמה.
- 10.2. הקרן מתחייבת לשמור על הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד עניינים. היה ויווצרו מצבים שבהם יתעורר חשש לניגוד עניינים, במהלך ביצוע הסכם זה, ביחס לקרן ו/או מי מטעמה, הקרן מתחייבת להודיע על כך באופן מידתי ליועצת המשפטית של המשרד.
- 10.3. לעניין סעיף זה, "הקרן ו/או מי מטעמה" – לרבות עובדים, קבלני המשנה והמועסקים מטעמה ותאגיד שהקרן, עובדיה או מועסקיה כאמור הם בעלי עניין בהם, "בעל עניין" יפורש בסעיף זה כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.
- 10.4. הקרן מתחייבת שלא לעשות שימוש בכל מידע או מסמך שהגיע לידיה במהלך ביצוע הסכם זה שלא לשם ביצוע התחייבויותיה בהתאם להסכם.
- 10.5. הקרן מתחייבת שלא לקבל כל טובת הנאה או מתנה מכל צד שלישי אשר יבקש להעניק לה בקשר עם ביצוע התחייבויותיה על-פי הסכם זה. מובהר כי קבלת או גיוס תרומות על-ידי הקרן כאמור בסעיף 4.5.1 לעיל לא יהווה טובת הנאה או מתנה לצורך סעיף 10.5 זה.
- 10.6. הקרן מתחייבת לדווח לאלתר ליועצת המשפטית של המשרד על מקרה שבו הוצעה לה טובת הנאה או מתנה כאמור.

סעיף זה הוא תנאי עיקרי ויסודי בהסכם.

11. סודיות

- 11.1. הקרן מצהירה בזאת כי ידוע לה שכל הידיעות אשר לפי טיבן אינן נחלת הכלל ואשר לידיה ו/או אשר תגיענה לידיה ו/או לעובדיה ו/או למנהליה ו/או לכל צד שלישי שמבצע פעולות עבורה, תוך כדי ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה ו/או בקשר עמו הן סודיות, והקרן מתחייבת לשמור על כל ידיעה כאמור בסוד ולהביא סעיף זה לידיעת עובדיה המועסקים על ידה במישרין או בעקיפין לשם ביצוע ההסכם ו/או בקשר עמו. סעיף זה לא יחול על מידע שהקרן מתחייבת למסור בהתאם להוראות הדין או צו שיפוטי.
- 11.2. כל מסמך או חפץ או כל דבר אחר, אשר הגיע לידיעת הקרן, מנהליה או עובדיה, ביחס להסכם זה, לא ימסר ולא יועבר לאף גורם שלישי בלא אישור בכתב מאת משרד ראש הממשלה, בכפוף לכל דין.
- 11.3. הקרן מצהירה בזאת כי ידוע לה שאי-מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה, מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, וכן תביא הוראות החוק לידיעת מנהליה ועובדיה המועסקים על ידה במישרין או בעקיפין.

- 11.4. הקרן מתחייבת שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת נציג המשרד המוסמך.
- 11.5. במידה והדבר יידרש על ידי אגף הביטחון של המשרד, הקרן מתחייבת להחזיק את עובדיה ו/או קבלני המשנה ו/או המועסקים על ידה לצורך ביצוע התחייבויותיה על פי הסכם זה או בקשר אליהן על הצהרת סודיות מתאימה ו/או להעביר את פרטיהם למשרד לצורך קבלת אישור ביטחוני מוקדם. אדם אשר המשרד לא אישר אותו כאמור לא יועסק בקשר עם ביצוע הסכם זה.
- 11.6. הקרן מתחייבת למסור למשרד מיד עם סיום העבודות על פי הסכם זה את כל המידע הסודי שנאסף על ידה במסגרת מתן העבודות וכן כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לה על ידי המשרד, ולא להשאיר בידיה כל מידע כלשהו שנאסף על ידו במסגרת העבודות על פי הסכם זה.

סעיף זה הוא סעיף עיקרי ויסודי בהסכם.

12. העדר יחסי עובד מעביד

- 12.1. הקרן מצהירה כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הקרן ו/או עובדיה ו/או מועסקיה ו/או קבלני המשנה ו/או מי מטעמה לבין המשרד יחסי עובד מעביד בכל הנוגע לעבודות ו/או כל הנובע מהסכם זה.
- 12.2. הקרן מצהירה בזה כי ידוע לה שהיא מבצעת את התחייבויותיה בהתאם להסכם זה כבעל מקצוע עצמאי, ולכן המשרד לא יהיה אחראי בצורה כלשהי לנזקים ו/או הפסדים שייגרמו לה ו/או לעובדיה ו/או למועסקיה ו/או לקבלני המשנה ו/או למי מטעמה ו/או לכל צד שלישי שהוא בכל הנוגע להסכם זה.
- 12.3. לא תהיינה לקרן ו/או עובדיה ו/או מועסקיה ו/או קבלני המשנה ו/או מי מטעמה כל זכויות של עובדים אצל המשרד ו/או המדינה והם לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או הטבות כלשהן בקשר לביצוע הסכם זה ו/או ביטולו ו/או סיומו ו/או הפסקתו מכל סיבה שהיא.
- 12.4. הקרן תהא אחראית לבדה לכל תביעה ו/או דרישה של עובד, קבלן משנה, מועסק או מי מטעמה הנוגעת ליחסי העבודה שביניהם ו/או להעסקתם בקשר עם הסכם זה.
- 12.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, במידה שלמרות כוונת הצדדים המפורשת, כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, יידרש המשרד במועד כלשהו לשלם תשלום שמקורו בטענה כי שררו יחסי עובד מעביד בין המשרד לבין הקרן ו/או עובדיה ו/או מועסקיה ו/או קבלני המשנה ו/או מי מטעמה, תשפה הקרן את המשרד, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל תשלום שיידרש מהמשרד כאמור.
- 12.6. הקרן מתחייבת למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת עובדים ו/או מועסקים ו/או קבלני משנה, לרבות ביצוע כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים על ידי המעביד וכל התשלומים שהמעביד חייב בניכויים על פי דין.
- 12.7. הקרן מצהירה כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למשרד לפקת, להדריך או ליתן הוראות לקרן או למי מעובדיה או למי מהמועסקים על ידה או לקבלני המשנה, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן וכי אין לקרן או לעובדיה או למועסקיה

או לקבלני המשנה או למי מטעמה כל זכות לתשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביטול, הפסקה או סיום הסכם זה בכל נסיבות שהן.

13. איסור הסבת החסכם

- 13.1. הקרן אינה רשאית להעביר איזו מזכויותיה או מחובותיה על פי הסכם זה, כולן או מקצתן לכל צד שלישי שהוא, אלא בהסכמה מראש ובכתב של המשרד.
- 13.2. כל מסירה או העברה שתבצע הקרן בניגוד להוראות סעיף זה תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף.
- 13.3. זכויותיה של הקרן לפי ההסכם ומכותן, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד כלשהו אלא בהסכמה מראש ובכתב של המשרד.
- 13.4. סעיף זה הוא סעיף עיקרי ויסודי בהסכם.

14. חסויות וציון שם המשרד בפרסומים

- 14.1. הקרן תציין את דבר השתתפות המשרד בפרסומים המתייחסים לעבודות, על פי דרישת המשרד, בכפוף לקבלת אישור מראש מאת הוועדה המשרדית לאישור פרסומת מסחרית ומתן חסויות.
- 14.2. הקרן מתחייבת ליידע את המשרד ולקבל את אישורו מראש ובכתב לכל חסות שתניח בקשר עם העבודות.

15. כללי

- 15.1. הקרן אינה רשאית לייצג את המשרד ו/או לפעול מטעמו ו/או לחייב את המשרד בעניין כלשהו, אלא בהסכמה מפורשת שתינתן בכתב על-ידי גורם מוסמך במשרד.
- 15.2. ככל שיווצרו זכויות קניין ו/או זכויות קניין רוחני ו/או זכויות כלכליות ו/או אחרות על-ידי הקרן או על-ידי מי מטעמה או כל צד שלישי שמבצע פעולות עבודה, בקשר לביצוע הסכם זה, זכויות אלו לרבות מושא הזכות עצמו, חוות דעת, דו"חות, מחקרים וכו', יהיו בבעלות המשרד באופן בלעדי ויועברו לבעלותו הבלעדית של המשרד, ועל הקרן לנקוט בכל פעולה הנדרשת על מנת להבטיח את ההעברה כאמור, מיוזמתה ובאחריותה.
- 15.3. ככל שיתעוררו מחלוקות משפטיות ביחס להסכם זה, הן תובאנה להכרעת היועצת המשפטית לממשלה או למי מטעמה, אשר תהווה בורר מוסכם בין הצדדים.
- 15.4. אם מי מהצדדים לא יממש איזו מזכויותיו לפי הסכם זה, לא ייחשב הדבר לויתורו על זכויותיו אלו, ולא יצור כלפיו השתק או מניעות.
- 15.5. על הסכם זה יחולו דיני מדינת ישראל.
- 15.6. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע להסכם זה נתונה לבית המשפט המוסמך בירושלים.

- 15.7. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראות הסכם זה לבין נספחיו, יגבר האמור בהסכם זה.
- 15.8. המשרד רשאי לדרוש את הרחקתו המיידית של כל עובד ו/או קבלן משנה ו/או מי שמועסק על ידי הקרן בקשר עם ביצוע התחייבויותיה בהתאם להסכם זה. הקרן מתחייבת להרחיק אדם כאמור מיד עם קבלת הדרישה מאת המשרד, בכפוף להוראות כל דין.
- 15.9. המשרד יהא רשאי להתקשר על פי שיקול דעתו עם גורמים אחרים ו/או נוספים לצורך ביצוע העבודות, והכל מבלי שהדבר יזכה את הקרן בפיצוי כלשהו.
- 15.10. הקרן מצהירה ומאשרת כי קיבלה את כל ההחלטות וכן, לפי העניין, ביצעה את כל הפעולות הדרושות, לרבות הפעולות הדרושות על פי דין, לשם ביצוע ההתקשרות בהסכם זה וכי הגורמים החותמים בשמה על הסכם זה הוסמכו לכך כדין.
- 15.11. הסכם זה ממצה את הסכמת הצדדים להסכם, ונתונים כלשהם שנמסרו או שנעשו, בכתב או בעל פה, על ידי צד להסכם זה כלפי רעהו, עובר לחתימת הסכם זה, הינם בטלים ומבוטלים ומשוללי נפקות מכל מין וסוג.
- 15.12. לא יהא תוקף לכל תוספת, השמטה או שינוי של הסכם זה, אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי מורשי החתימה של הצדדים.
- 15.13. כל הודעה אשר על אחד הצדדים להסכם לשלוח לצד השני תישלח לפי המענים הבאים:
- המשרד - רח' קפלן 3, ירושלים, פקס: 02-5635487.
- הקרן - רח' העומר 2, ירושלים, פקס: 02-6264828.
- כל מכתב או הודעה אשר נשלחו לפי המענים הנ"ל ייחשבו כאילו נתקבלו על ידי הנמען תוך 72 שעות מתאריך המשלוח, כל עוד לא הוכח היפוכו של דבר.
- כל הודעה אשר שוגרה במכשיר הפקסימיליה תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתוך 24 שעות, אם שוגרה במהלך יום העסקים הרגיל, ונתקבל אישור מכשיר הפקסימיליה להעברתה התקינה בשלמותה.

-ולראיה באו הצדדים על החתום-

קרן למורשת הכותל המערבי
 THE WALL
 HERITAGE FOUNDATION
 הקרן למורשת הכותל המערבי

יוסי שלי
 מנהל כללי
 משרד ראש הממשלה

 המנהל הכללי, משרד ראש הממשלה

 חשב משרד ראש הממשלה

משרד ראש הממשלה
 יוסי שלי
 חשב המשרד

הסעיף התקציבי למימון ההסכם: 04-51-10-05.

נספח א' - תקנון הקרן למורשת הכותל

1. שיפור תשתיות – רחבת הכותל המערבי

- א. גנרטור חירום לרחבת הכותל המערבי – רכישה של גנרטור גדול לגיבוי בהפסקות חשמל.
- ב. תאורה – תאורת הצפה לרחבת הכותל, למתן מענה לכל הצרכים הפונקציונליים בשגרה ובאירועים המוניים.
- ג. דוכני הסברה שילוט והכוונת קהל – דוכנים מעוצבים למתן שירות מידע למבקרים ברחבת הכותל המערבי ולמשפחות בר מצוה. וכן שילוט הכוונת קהל והוריה למבקר והתייר בכותל.
- ד. שיפוץ השירותים שירותים זמניים – הצבת מבנים זמניים ומתן מענה בעתות שיא ובימי עומס – סליחות, חול המועד, ברכת כהנים וכו', וכן שיפוץ השירותים הקיימים.

2. שיפור אמצעי אבטחה

- א. שיפוץ כניסות ראשיות לרחבת הכותל וביתני בידוק, שיפור אמצעי אבטחה ותקשורת ועיצוב של עמדות הכניסה לרחבת הכותל המערבי, תוך התאמתן למספר המבקרים.
- ב. בשדרוג המתחמים :
 - א. מתחם האידרה- שיפוץ המתחם הכולל לינה, מקלחות ושירותים לשוטרי הר הבית.
 - ב. נקי הכותל- שיפוץ המתחם הנותן שירותים לאזרחים ומשמש כחפ"ק למשטרה בשעת חירום.

3. פרויקטים תחבורתיים

- א. שאטלים - במגמה להנגיש את רחבת הכותל לקהל המבקרים מפעילה הקרן מערך היסעים בימי שני וחמישי וראשי חודשים מחניון ממילא ועד הכותל המערבי לטובת המשפחות הבאות לחגיגות ברית המצווה בכותל. ההיסעים נותנים פתרון להגעה לכותל וחזרה ממנו לרכב (מערך שאטלים ותנועה).
- ב. שדרוג מערך התנועה בכיכר הכניסה הראשי לכותל (ככר גורן) - צמצום שטח הכיכר והגדלת נתיבי תנועת האוטובוסים, שדרוג מתחם ההמתנה.
- ג. שדרוג ביתני סדרני התנועה הכולל גיהול ממוחשב של מערך התנועה הכולל מצלמות CPR ומחסומים חשמליים אוטומטיים לנתיבי תשתיות תקשורת שילוט והכוונת קהל הנוסעים לכותל (לרבות מערך קולנועיות לשיפור ההנגשה).
- ד. שדרוג מערך התנייה

4. בית מורשת הכותל

המשך פיתוח המבנה ואפיון התדרים לטובת המבקרים השונים – כיתות לימוד וכדומה.

5. פיתוח רחבת הכותל המערבי

המשך עבודות הפירה וחשיפה של רחבת הכותל המערבי - חשיפת הקרדו המשני, הפירת רחוב הגיא לכיוון דרום, הפירת רחבת הכותל. תוך יצירת חיבור תת-קרקעי בין בנין הליבה לבין בית שטראוס העבודות כוללות תימוך הפירה ושימור, חשיפת הממצאים והכשרתם לביקור קהל. הפירה הארכאולוגיות תאפשר כאמור מעבר קהל בין החשיפות הארכאולוגיות מתחת לבנין הליבה לבין החפירות שמתחת בית שטראוס ומנהרות הכותל.

6. המשך פיתוח מנהרות הכותל המערבי

- א. שימור ותימוך - המשך שימור חינוך ותימוך בכל חדר וחדר מחללי מנהרות הכותל לרבות מעקב הנדסי וטיפול שוטף בכל החללים במנהרות באמצעות הפעלת חולית שימור ומעקב שוטף בכלל החללים במנהרות.
- ב. השלמת מסלול מנהרות 2.

7. חינוך וסיורים:

- א. תלמידים - מתוך הבנת החשיבות החינוכית והערכית של החיבור עם ירושלים והכותל המערבי ומורשתו, תפעיל הקרן מגוון תכניות חינוכיות - פרונטליות ודיגיטליות, המיועדות לחתכי גילאים שונים, למאפייני למידה שונים ותוכניות נושאיות (בר/בת מצווה, בין-דורי וכו') ותבנה תצוגות חינוכיות בהתאם.
- ב. חיילים וכוחות בטחון - הקשר העמוק של חיילי צה"ל וכוחות הביטחון לירושלים ולכותל הוא נדבך מהותי בקומתם הציונית והערכית של הלוחמים ותומכי הלחימה. הקרן תפעיל בשיתוף עם אנשי התינוך של כוחות הביטחון השונים, תכניות חינוכיות פרונטליות ודיגיטליות לחיילים ואנשי כוחות הביטחון.
- ג. עולים חדשים - סיורים ייעודיים לעולים חדשים המוגשים בשפתם.

נספח ב1 – תוכנית העבודה השנתית לשנת 2023

סיכום הסעיפים:

- בינוי ברחבת הכותל – 11 מלש"ח
- מנהרות הכותל – תימוך, שיקום, תשיפה – 4 מלש"ח
- שיפור מערך תנועה – 0.75 מלש"ח
- ביקורי חיילים – 3 מלש"ח
- ביקורי תלמידים – 3 מלש"ח
- ביקורי עולים – 0.2 מלש"ח

פירוט הסעיפים:

1. בינוי ברחבת הכותל המערבי

שיפור תשתיות ברחבת הכותל - בין העבודות המתוכננות – שיפור תשתיות החשמל, תוספת תאורה, הקמת ביתני הסברה למבקרים, החלפת ריצוף ברחבת הכותל, טיפול בגג בית שטראוס והקמת פרגולה חדשה לרווחת המבקרים והמתפללים וכדומה.

שיפוץ השירותים – לאור הבלאי הגדול עקב שימוש מסיבי בשירותי הכותל, יש צורך לשפץ אותם בחומרים עמידים, וכן לגדיל את כמות התאים לרווחת המתפללים.

המשך הפירות לשם חשיפת הקרדו תביזנטי וחפירת רחבת הכותל - לאחר שבשנים האחרונות עסקה הקרן בחפירת בית הליבה שבמהלכן נחשף הקרדו הביזנטי, מתכננת הקרן למורשת הכותל להמשיך בחפירות לשם חשיפת הקרדו מדרום לבניין הליבה וכן להקים מדרג הליכה מוגש שאפשר סיור בקומת הארכאולוגיה, כמו כן הקרן ממשיכה בעבודות קירוי ברחבה, שיאפשרו עבודות חפירה מתחת רחבת הכותל וגילוי הממצאים הארכאולוגיים.

שילוט – שיפור מערך השילוט בכותל, הכולל את ארבעת הכניסות הראשיות וכן ברחבת הכותל והצבת שילוט דיגיטלי.

גנרטור חירום – ברחבת הכותל מוצב גנרטור לשעת חירום. יש צורך בהחלפת הגנרטור הקיים עקב בלאי שימוש, וכן חוסר היכולת שלו לספק את צריכת החשמל בכותל עקב הגידול בצרכנים, והעברת כלל החשמל בכותל המערבי ומנהרות הכותל המערבי למתח גבוה.

תקציב חפירת רחבת הכותל: 7 מלש"ח

תקציב שיפור תשתיות ברחבת הכותל: 4 מלש"ח

2. מנהרות הכותל המערבי - תמוך, שיקום, חשיפה, פיתוח ובינוי

תמוך ושיקום מנהרת הכותל המערבי - בין החללים בהם מתבצעות עבודות החשיפה, נערכות עבודות המשך החפירה והחשיפה של החללים שתחת מבנה בית שטראוס ורחבת הכותל בהמשך. למה שכבר נחשף.

תקציב: 4 מלש"ח

3. שיפור מערך התנועה

על פי דרישת וועדות התכנון הארציות ועיריית ירושלים מגבשת הקרן למורשת הכותל המערבי בשיתוף עם עיריית ירושלים תכנית אב לשינוי דרכי ההגעה אל הכותל המערבי ולשיפור הסדרי התנועה, התניה וחביטחון האישי בכל הדרכים המובילות אל הכותל וממנו, שביצועם יהיה באחריות הרשות לפיתוח ירושלים ומשרד התחבורה. בשנים האחרונות חלה עליה משמעותית ביותר של מבקרים בכותל – מה שחייב התייחסות מקצועית למניעת "סתירת העורקים" (עורקי התנועה) בעיר העתיקה.

בשנת 2023 תמשיך הקרן להפעיל מערך היסעים (שאטלים) המובילים את הקהל מחניונים מרכזיים בסביבת העיר העתיקה אל הכותל, וכמו כן, יוצבו עשרות מצלמות ושלטי הכוונה דיגיטליים שיאפשרו שליטה בזמן אמת על דרכי הגישה וויסות העומסים.

תקציב: 0.75 מלש"ח

4. ביקורי חיילים

במגמה להעמיק ולחשוף את הקשר של חיילי צה"ל לירושלים בכלל ולכותל בפרט יזמה הקרן למורשת תכנית ביקורים בהם מבקרים חיילים בכותל ובסביבתו. החישוב כולל בתוכו את מחיר ההסעות, הדרכה, מזון, כניסה לאתרים וכו'.

תקציב: 3 מלש"ח

5. ביקורי תלמידים

במגמה להעמיק את הקשר החי של תלמידי ישראל לירושלים בכלל ולכותל בפרט יזמה הקרן תכניות לימי סיור בירושלים, בכותל ובסביבתו. ישנן מסי תכניות המיועדות לחתכי הגילאים השונים. התלוקה התקציבית משתנית בהתאם לביצוע בפועל.

תקציב: 3 מלש"ח

6. ביקורי עולים

במטרה להכיר ולחשוף בפני העולים החדשים לישראל את סיפורו של הכותל המערבי ייערכו סיורים ייעודיים לעולים חדשים בלבד אשר יגשו לשפתם ויכללו נושאים רלוונטיים.

תקציב: 0.2 מלש"ח

נספח ג' - נוסח הוראת קיזוז והתחייבות בלתי חוזרת

הגוף מנין אס"ת סכנות

מספר טלפון _____

מספר פקס _____

לכבוד:

החשב הכללי

משרד האוצר

באמצעות משרד _____

הנדון: הוראת קיזוז

1. אנו החתומים מטה, הנציגים המוסמכים של הקרן למורשת הכותל המערבי (להלן – הקרן), נותנים לכם בזאת הוראה בלתי מותנית לקיזוז כל סכום עד לסך 4,390,000 ש"ח (במילים ארבעה מיליון, שלוש מאות ותשעים ש"ח), שיוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך ינואר 2023, מכל תשלום המגיע לקרן מהממשלה לפי כל דין, הסכם או הסדר (להלן - הקיזוז). אם לא ניתן לבצע קיזוז, אנו מתחייבים התחייבות בלתי חוזרת להחזיר לממשלה ממקורותינו כל סכום שתתבע עד לסך הקבוע לעיל.
2. אנו מסכימים כי חשב המשרד, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, יקיזו מכל תשלום המגיע לקרן מן הממשלה לפי כל דין, הסכם או הסדר, כל סכום המגיע לממשלה מן הקרן בקשר עם הסכם מסגרת זה, וככל שלא ניתן לבצע זאת, אנו מתחייבים להחזיר כל סכום שיתבע, מבלי שיהיה חייב לנמק או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הקרן.
3. אנחנו מסכימים שחשב המשרד יהיה רשאי לעכב תשלומים המגיעים לקרן בגובה סכום הקיזוז, כבר מהתשלום הראשון לו זכאית הקרן, ובכלל זה עבור שירות שבוצע על ידי הקרן אף בטרם הוגשה חשבונית בגינו.
4. אנו מתחייבים ומצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה כלפי הממשלה על ביצוע קיזוז לפי הוראה זאת, מכספים המגיעים לקרן מן הממשלה לפי כל דין, הסכם או הסדר, או כלפי התביעה להחזיר כספים.
5. הוראה זו תישאר בתוקפה עד תאריך 31 במרץ 2027.
6. שינוי הוראה זו כפוף לאישור בכתב מהחשב הכללי במשרד האוצר.

הקרן למורשת הכותל המערבי
שם מלא וחתומים של מוסמכים מטעם הגוף
THE WESTERN WALL
HERITAGE FOUNDATION

אישור עו"ד תנאל חבאני, עו"ד
מ.ר. 76744
אני הח"מ, עו"ד ד"ר אוסישקין 26
המשמש כיועץ המשפטי של מנין אס"ת סכנות, מאשר בזאת כי
הוראת הקיזוז שבנדון חתומה כדין על-ידי מורשי החתימה המוסמכים של הגוף ומחייבת את
הגוף.

תנאל חבאני, עו"ד
מ.ר. 76744
24
ד"ר אוסישקין 26, י-ם

מקור

12:01 21/03/2023

נספח "ד" - תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ מר"ח' האמר ע. זיתלס 54687108 לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

אני מכהן כ סגן בקרן למורשת הכותל המערבי (להלן – החברה), מספר חברה 580137594 (להלן: "החברה") ומוסמך להצהיר מטעם החברה כמפורט להלן.

בתצהיר זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשרת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותנו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

החברה היא תאגיד הרשום בישראל.

1. חובות הנוגעות לקיום דיני העבודה בקשר להעסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום

(סמן X במשבצת המתאימה)

החברה ובעל זיקה אליה לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד חתימת ההסכם עם משרד ראש הממשלה (להלן: "מועד ההסכם").

החברה או בעל זיקה אליה הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההסכם.

החברה או בעל זיקה אליה הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההסכם.

2. יצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

(סמן X במשבצת המתאימה)

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – חוק שוויון זכויות) לא חלות על החברה;

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על החברה והיא מקיימת אותן.

(ככל שהחברה מעסיקה 100 עובדים או יותר היא נדרשת גם לסמן X במשבצת המתאימה להלן)


החברה מתחייבת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיה לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

החברה פנתה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם להתחייבותה לפי הוראות פסקת משנה 1ב2(א)(2)(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, במסגרת התקשרות

שנעשתה עמה בעבר וטרם קיבלה הנחיות/ופועלת לביצוע ההנחיות
(מחק את המיותר) ליישום חובותיה לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות.

אני מצהיר כי אעביר העתק מתצהיר זה ביחס לתוכן של סעיף 2 לעיל למנהל
הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים
ממועד ההסכם.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.


שם _____ תאריך 22.3.23
חתימה וחותמת THE WESTERN WALL HERITAGE FOUNDATION

נתנאל חבאני, עו"ד
מ.ר. 76744
רח' אוסישקין 26, י-ם

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום 23.3.23 הופיעה
בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב'
שם _____ /המוכר/ת לי באופן _____ /שזיהוה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____
אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

נתנאל חבאני, עו"ד
מ.ר. 76744
מספר רישיון _____
רח' אוסישקין 26, י-ם

נתנאל חבאני, עו"ד
חתימה וחותמת
מ.ר. 76744
רח' אוסישקין 26, י-ם

תאריך 23-3-23

נספח ה' – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור		המבוטח		אופי העסקה		מעמד מבקש האישור
שם מדינת ישראל – משדד ראש הממשלה		שם הקרן למורשת הכותל המערבי		נדליין		משכיר
ת.ז.ח.פ.		ח.פ. / ח.צ. 580137594		שירותים		שוכר
מען		מען		אספקת מוצרים		זכיון
				אחר:		קבלני משנה
				פרויקט לביצוע עבודות שיקום/ שימור, חשיפה ותימוך של החללים במנהרות הכותל המערבי וכן עבודות בנייה במסגרת פרויקט בית מורשת הכותל המערבי לרבות עבודות שיפור התשתיות ברחבת הכותל המערבי, הסעות וסיורים בכותל		מזמין שירותים
						מזמין מוצרים
				אחר: _____		
כיסויים						
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד-כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח	תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
302 (אחריות צולבת) 307 (הרחבת צד ג') קבלנים וקבלני משנה) 309 (ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור) 321 (מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור) 328 (ראשוניות) 329 (רכוש מבקש	₪	40,000,000		נוסח "ביטוי של המבטח או הנוסח המקביל לו אצל אותו המבטח (תוך ציון שנת המהדורה)		צד ג'

כיסויים						
האישור יחשב כצד ג' /)						
309 (ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור) 318 (מבוטח נוסף – מבקש האישור) – אן סעיף 319 (מבוטח נוסף) – היה ויחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח) – על המבטח לכלול את הקוד הרלוונטי באישור לפי הפוליסה שהותאמה. 328 (ראשוניות)	שח	20,000,000			נוסח "ביטוי של המבטח או הנוסח המקביל לו אצל אותו המבטח (תוך ציון שנת המהדורה)	חבות מעבידים
פירוט השירותים (נכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):						
082 שירותי ניהול 072 רכב / מוסכים / חנייה / הסעות 085 שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה) פרויקט לביצוע עבודות שיקום/ שימור, חשיפה ותימוך של החללים במנהרות הכותל המערבי וכן עבודות בינוי במסגרת פרויקט בית מורשת הכותל המערבי לרבות עבודות שיפור התשתיות ברחבת הכותל המערבי, הסעות וסיורים בכותל						
ביטול/שינוי הפוליסה						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

נספח ו' – אישור קיום ביטוחים - ביטוח אחריות מקצועית של בעלי המקצוע בגין עבודות התכנון והפיקוח

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, כהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מכש האישור.						
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור			
מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ו/או הקרן למורשת הכותל המערבי	שם שם עורך הביטוח	<input type="checkbox"/> נדליין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: שירותים במסגרת פרויקט לביצוע עבודות שיקום/ שימור, חשיפה ותימוך של החללים במנהרות הכותל המערבי וכן עבודות בינוי במסגרת פרויקט בית מורשת הכותל המערבי לרבות עבודות שיפור התשתיות ברחבת הכותל המערבי	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכייך <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	ת.ז.ח.פ. של עורך הביטוח	מען של עורך הביטוח	
כיסויים:						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח (ומהדורת הפוליסה)	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח						
אחריות מקצועית					4,000,000	₪
301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מתדלק המבוטח 325 מרמה ואי יושר עובדים 327						

כיסויים							
עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 6 חודשים							
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בספח ג):</p> <p>038 יועצים / מתכננים 040 מהנדס / אדריכל / הנדסאי 085 שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה) שירותים במסגרת פרויקט לביצוע עבודות שיקום/ שימור, חשיפה ותימוך של החללים במנהרות הכותל המערבי וכן עבודות בינוי במסגרת פרויקט בית מורשת הכותל המערבי לרבות עבודות שיפור התשתיות ברחבת הכותל המערבי</p>							
<p>ביטול/שינוי הפוליסה שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p>							
<p>חתימת האישור המבטח:</p>							

נספח ז' – אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מוסיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס / המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור*
הקרן למורשת הכותל המערבי /או מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ת.ז.ח.פ.	שם הספק המפורט בהסכם /או קבלנים /או קבלני משנה	כתובת אתר העבודות	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר : מזמין העבודה
	ת.ז.ח.פ. של הספק כמפורט בהסכם		
	מען של הספק כמפורט בהסכם		

כיסויים						
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	
					מטבע	סכום
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרהבות לדוגמה ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה:		נוסח "ביט" של המבטח או הנוסח המקביל לו אצל אותו המבטח (תוך ציון שנת המהדורה)			שווי הפרויקט כמפורט בהסכם	₪
					שווי הפרויקט כמפורט בהסכם	₪
					2,000,000	₪
						₪
					2,000,000	₪
						₪
						₪
						₪
					1,000,000	₪
					1,000,000	₪

כיסויים						
						תקופת הרצה 30 יום
						תקופת תחזוקה מורחבת 24 חודשים
	ש	20,000,000				צד ג'
302 - אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 - כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמיחה 315 - כיסוי לתביעות המלייל 318 - מבטח נוסף מבקש האישור 322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 - ראשוניות 329 הכוש מבקש האישור יחשב רכוש צד ג'	ש	2,000,000				הרחבת רעד והחלשת משען
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 318 - מבטח נוסף מבקש האישור 328 - ראשוניות	ש	20,000,000				אחריות מעבידים
302 (אחריות צולבת) 309 (ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור) 318 (מבטח נוסף - מבקש האישור) 328 (ראשוניות) 332 (תקופת גילוי	ש	4,000,000			נוסח "בלטי" של המבטח או הנוסח המקביל לו אצל אותו המבטח (תוך ציון שנת המהדורה)	אחריות המוצר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בסופה ג):						
009 בניה - עבודות קבלניות גדולות 069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות) פרויקט לביצוע עבודות שיקום/ שימור, חשיפה ותימוך של החללים במנהרות הכותל המערבי וכן עבודות בינוי במסגרת פרויקט בית מורשת הכותל המערבי לרבות עבודות שיפור התשתיות ברחבת הכותל המערבי						
ביטול/שינוי הפוליסה						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						